

RÉHABILITATION DU CHATEAU DE MALVAU EN MAISON D'ACCUEIL SPÉCIALISÉE

Maître d'ouvrage

FONDATION L'ÉLAN RETROUVÉ

Maitre d'œuvre

GRÉGOIRE MOULIN-MORABITO
& SUPERCOMBO

Lieu de réalisation

21 Quai des violettes
37400 AMBOISE

Surface

1 222 m²

Montant des travaux

3 513 000 € HT

Type d'opération

Tous Corps d'Etat

Dates de réalisation

01/07/25 au 01/12/26

Durée

17 mois

SYNTHÈSE DES ATTENTES ET DU PROJET

- Réhabilitation lourde d'un château à usage spécialisé
- Utilisation des matériaux biosourcés tels que le chanvre, la laine de bois et le liège



SPÉCIFICITÉS DU PROJET

- Le projet concerne la restauration de la façade et de la couverture, le remplacement des menuiseries extérieures en chêne, la création de fondations par micropieux, ainsi que l'aménagement de l'extérieur en pierre calcaire : le comblanchien
- Les travaux comprennent également la mise aux normes des lots électricité, CVC et plomberie, la création de cloisons, la remise en conformité de la foudre, ainsi que la pose de parquets et de carrelage
- Site soumis ABF