RESTRUCTURATION ET EXTENSION DU GROUPE SCOLAIRE MAINTENON À TOURS

Maître d'ouvrage
ISP DE TOURAINE

Maitre d'œuvre
ATELIER RVL
BET CALLU
BET IBAT 2000

Lieu de réalisation
43 Rue J.J Noirmant
37000 TOURS

Surface
2 333 m²

Montant des travaux
4 610 000 € HT

Travaux réalisés
Conception/Réalisation TCE

Dates de réalisation
01/10/18 au 01/02/21

Durée
28 mois

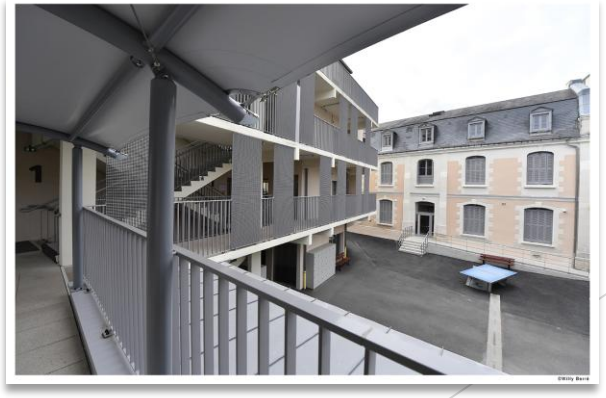


Synthèse des attentes et du projet

- Le projet consiste à réhabiliter, démolir des bâtiments existants et à construire des nouveaux locaux sur le site actuel, afin d'augmenter la capacité d'accueil du nombre d'élèves, et de remettre aux normes les locaux administratifs ainsi que l'espace restauration :
  - 3 salles de classes maternelles et 5 salles de classes élémentaires
  - 12 salles de classes collège, sciences, permanence, CDI, vie scolaire, etc.
  - Les locaux de restauration pour l'ensemble du groupe scolaire
  - Les locaux d'administration, locaux du personnel, locaux techniques, etc.
  - Le réaménagement des espaces extérieurs (entrée, cours, etc.)

Spécificités du projet

- Site occupé durant l'ensemble du chantier. Nombreux phasages et transferts d'élèves et personnel administratif pour l'avancement travaux et la continuité du fonctionnement de l'établissement
- Chantier centre ville, contraintes urbaines très fortes, voie à sens unique, site complètement enclavé entre maisons tourangelles et résidence logements collectifs
- Emploi de prémurs et prédalles
- Réhabilitation lourde de l'existant - Planchers reconstruits en bac collaborant - reprise totale de la structure





CREALI
BÂTIMENTS CLÉ EN MAIN
NEUF - RÉHABILITATION
9 rue de la Sublainerie
37 510 BALLAN-MIRÉ
02 47 44 46 27 - agence@creali.fr